深圳市环水建设工程有限公司

公开询价文件

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称：** | **盐田区上梧桐路(海山中英文幼儿园处)供水管改造工程（劳务分包）** |
| **项目编号：** | **环水建设招（投）标字[2024]190号** |
| **招标单位：** | **深圳市环水建设工程有限公司** |
| **2024年12月** |

**一、项目要求：**

1.采购控制价：21315.64元（项目不可竞争费用合计为：1483.24元，其中甲方提供安全帽、工作服等费用-500元，暂列金额1983.24元）。

2.采购上限价：17745.81元（采购控制价下浮18%）

3.采购内容：本次采购范围包括但不限于工艺管道及设备安装及其他相关劳务工作等所有人工（包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费等）、辅助材料（甲方提供除外）、甲供材卸车、二次转运费用、小型机具配合费、工具，包影响范围内道路及管线临时保护、管线探挖、配合材料送检及现场试验检测、配合资料收集整理及成品半成品保护、工完场清。在报价中包含了税金等完成本合同内及图纸范围内的所有与此相关的一切费用，具体工程分包内容详见工程量清单表和图纸。

（注：本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。）

4.工期：60日历天（具体以开工令为准）。

5.投标人资格要求：

（1）投标人须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的国内独立法人（证明材料：提供营业执照等证明文件的原件扫描件或复印件，并加盖投标人公章）；

（2）投标人须提供施工劳务资质证书及安全生产许可证；（证明材料：提供资质证书、安全生产许可证原件扫描件或复印件，并加盖投标人公章）；

（3）本项目不接受联合体报价。

6.报价单位报价总价不可高于采购上限价，否则视为无效报价。

**二、项目合同价款形式、工期、合同支付方式**

1.合同价款形式：固定单价合同

2.工期：50日历天（具体以开工令为准）。

3.合同支付方式：

3.1本项目不设置预付款。

3.2进度款：分包人每月 25 日前按照承包人要求的格式上报进度款申请，承包人复核分包人上报的进度付款申请后，按分包人合同内工程进度的80%支付工程进度款，已支付工程款总金额累计至合同价款（扣除暂列金额）的 80%时，暂停支付进度款；工程竣工验收通过后，承包人支付至已完成工程量对应金额的 80%；工程竣工结算后 15 个日历日内，承包人支付至合同结算总价的97%;该工程预留 3%的合同结算价款作为质保金。

3.3 劳务分包工程完工后办理分包结算，承包人收到分包人的结算书并经承包人审核完成及双方确认后，承包人应及时支付分包人除保修金外的剩余结算款。

3.4 预留结算价款的 3%作为工程质量缺陷责任期内的保修金。

3.5工程设计变更和现场签证部分不列入工程进度款中支付，在工程审计完成后与竣工结算审计余款中一并支付。

注：每次付款前，乙方应向发包人提供相应金额的3%增值税专用发票。（若遇国家税收政策变化导致税率调整，发包人有权根据不含税价及新适用增值税税率在进度款支付阶段及结算阶段进行增值税税额调整，承包人应无异议，实际支付的进度款=当期应支付进度款/（1+原增值税税率）\*（1+新适用增值税税率），其中原增值税税率为合同签订时国家法定增值税税率，结算金额依据此公式进行调整。）

4.结算原则及结算计价依据：

4.1、结算计价原则：本合同采用固定单价合同模式，除合同另有约定外，合同单价不因任何因素调整。合同清单中未包含的变更项目的综合单价，按以下优先顺序确定分包单价：

（1）若合同中已有适用的综合单价，按合同中已有的综合单价确定；

（2）若合同中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；

（3）若合同中没有适用或类似于变更工程的项目单价，按该变更项目甲方与业主结算价乘以（1-中标净下浮率）执行。

2、结算计量原则：以承包人审核确认的工程量为准。

3、结算原则：分包工程最终结算须经承包人以及其上级管理单位复核批准确定。

注：施工期间，由于建设单位或承包人原因导致工期延长或工程量取消的，分包人应同意施工工期顺延或工程量取消，同时分包人不得为此以任何理由对甲方要求任何经济补偿。

**三、要求提交以下投标文件（加盖公章）**

1.法定代表人证明书（格式见附件1）

2.法人授权委托书（格式见附件2）

3.营业执照、资质证书、安全生产许可证（扫描件或复印件）

4.报价一览表（格式见附件3）

5.提供近五年（2019年12月1日至今，以合同签订时间为准）报价单位最具代表性的同类项目业绩（非废标项）（不超过3项）（格式见附件4）

**四、报价文件的提交**

报价文件上传至深圳环水集团招标采购数字管理平台（https://cg.sz-water.com.cn/）。

1. **确定成交分包商办法**

 根据投标人综合实力情况、投标人业绩情况、履约评价情况、投标报价等因素，工作小组委员会综合评定推荐成交候选人。

**项目编号：环水建设招（投）标字[2024]190号**

**盐田区上梧桐路(海山中英文幼儿园处)供水管改造工程（劳务分包）**

**报价文件**

**报价单位（盖章）：**

**日期： 年 月 日**

**报价文件目录**

1.法定代表人证明书（格式见附件1）

2.法人授权委托书（格式见附件2）

3.营业执照、资质证书、安全生产许可证（扫描件或复印件）

4.报价一览表及报价清单表（格式见附件3）

5.提供近五年（2019年12月1日至今，以合同签订时间为准）报价单位最具代表性的同类项目业绩（不超过3项）（格式见附件4）

注：1.以上文件均须加盖公章；

2.报价文件格式里未提供相关模版的，由服务商自拟格式。

附件1

法定代表人身份证明书

单位名称：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖公章）

日 期： 年 月 日

**附法定代表人身份证正反复印件**

附件2

法定代表人授权委托书

致:深圳市环水建设工程有限公司

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （单位名称） 的法定代表人，现授权委托 （姓名） 为我公司法定代表人授权委托代理人。代理人授权参与 项目，以我方名义处理有关事宜，负责提供与签署确认一切文书资料，以本公司名义处理一切与之有关的事务。其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 性别 ：

身份证号码： 职务：

报价单位： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

授权委托日期： 年 月 日

**附授权委托人身份证正反复印件**

 营业执照、资质证书、安全生产许可证（扫描件或复印件盖公章）

附件3 报价一览表及报价清单表

报价一览表

采购单位：深圳市环水建设工程有限公司

采购编号：环水建设招（投）标字[2024]190号

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 采购控制价 | 采购上限价 | 报价金额（含税） | 工期（日历天） |
| 盐田区上梧桐路(海山中英文幼儿园处)供水管改造工程（劳务分包） | 21315.64元 | 17745.81元 |  元 | 合同工期60日历天（具体以开工令为准），保修期自竣工验收合格之日起两年。 |

备注：

1、本项目采购上限价为：17745.81元（采购控制价净下浮18%），项目不可竞争费用合计为：1483.24元，其中甲方提供安全帽、工作服等费用-500元，暂列金额1983.24元，报价单位自行填报总报价金额，总报价金额超过采购上限价17745.81元的，作无效报价处理。

2、净下浮率=[1-(（投标报价-不可竞争费）/（招标控制价-不可竞争费））]\*100%，若某清单项工程量与单价乘积不等于合价，以单价修正报价合价；若各单项合价累计与总价不符，以各清单项合价修正总价。。

3、“工期”指：合同工期60日历天（具体以开工令为准），保修期自竣工验收合格之日起两年。

4、价格应按“采购文件”中规定的货币单位填写。

5、发包人不承诺选择总报价最低的报价单位。

6、增值税专用发票税率为3%。

7、采购文件附件清单有招标控制价明细清单，投标人根据自身情况合理报价。

**报价单位（盖章）：**

**法定代表人或授权代表（签字或盖章）：**

**日 期：** **年** **月** **日**

|  |
| --- |
| **工程量清单与计价表（招标控制价、投标报价表）** |
| 工程名称:盐田区上梧桐路(海山中英文幼儿园处)供水管改造工程（劳务分包） |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 分包项目工作内容及说明 | 计量规则 | 甲供材 | 计量单位 | 工程量 | 控制价金额(元) | 投标报价金额(元) |
| 全费用综合单价 | 合价 | 全费用综合单价 | 合价 |
| **管道敷设** | **15748.99** |  |
| 11 | 铸铁管 | (1)垫层、基础材质及厚度:150mm中粗砂垫层(2)材质及规格:球墨铸铁管 DN200(3)接口方式:承插式T型接口(4)铺设深度:综合考虑(5)管道检验及试验要求:水压试验及冲洗消毒(6)防腐:成品采购，出厂前统一做好防腐(7)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：垫层、基础铺筑及夯实、管道铺设、管道检验及试验、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁管及橡胶圈由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包含球墨铸铁管、橡胶圈以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 球墨铸铁管、橡胶圈 | m | 72.00 | 98.70 | 7106.40 |  |  |
| 22 | 铸铁管 | (1)垫层、基础材质及厚度:150mm中粗砂垫层 (2)材质及规格:球墨铸铁管 DN100 (3)接口方式:承插式T型接口 (4)铺设深度:综合考虑 (5)管道检验及试验要求:水压试验及冲洗消毒 (6)防腐:成品采购，出厂前统一做好防腐 (7)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：垫层、基础铺筑及夯实、管道铺设、管道检验及试验、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁管及橡胶圈由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包含球墨铸铁管、橡胶圈以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 球墨铸铁管、橡胶圈 | m | 2.00 | 71.18 | 142.36 |  |  |
| 33 | 排泥管 | (1)垫层、基础材质及厚度:150mm中粗砂垫层 (2)材质及规格:球墨铸铁管 DN100 (3)接口方式:承插式T型接口 (4)铺设深度:综合考虑 (5)管道检验及试验要求:水压试验及冲洗消毒 (6)防腐:成品采购，出厂前统一做好防腐 (7)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：垫层、基础铺筑及夯实、管道铺设、管道检验及试验、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁管及橡胶圈由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包含球墨铸铁管、橡胶圈以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 球墨铸铁管、橡胶圈 | m | 4.00 | 71.18 | 284.72 |  |  |
| 44 | 新旧管连接 | (1)名称:新旧管碰通 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN300×DN200 (3)连接方式:承插连接 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：切管、钻孔、连接、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包含铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管 | 处 | 1 | 4134.01 | 4134.01 |  |  |
| 55 | 新旧管连接 | (1)名称:新旧管碰通 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN200×DN200 (3)连接方式:承插连接 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：切管、钻孔、连接、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包含铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管 | 处 | 1 | 2454.54 | 2454.54 |  |  |
| 66 | 新旧管连接 | (1)名称:新旧管碰通 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN100×DN100 (3)连接方式:承插连接 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：切管、钻孔、连接、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包含铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 铸铁三通、铸铁套管、铸铁插盘短管 | 处 | 1 | 1626.96 | 1626.96 |  |  |
| **管件、阀门及附件安装** | **4083.41** |  |
| 77 | 铸铁管管件 | (1)种类:45°弯头 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN200 (3)接口形式:承插式T型接口 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：清洗管口、安装、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁弯头（含橡胶圈）由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包球墨铸铁弯头（含橡胶圈）以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 球墨铸铁弯头、橡胶圈 | 个 | 5 | 218.63 | 1093.15 |  |  |
| 88 | 铸铁管管件 | (1)种类:22.5°弯头 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN200 (3)接口形式:承插式T型接口 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：清洗管口、安装、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁弯头（含橡胶圈）由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包球墨铸铁弯头（含橡胶圈）以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 球墨铸铁弯头、橡胶圈 | 个 | 4 | 218.63 | 874.52 |  |  |
| 99 | 铸铁管管件 | (1)种类:11.25°弯头 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN200 (3)接口形式:承插式T型接口 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：清洗管口、安装、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁弯头（含橡胶圈）由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包球墨铸铁弯头（含橡胶圈）以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 球墨铸铁弯头、橡胶圈 | 个 | 4 | 218.63 | 874.52 |  |  |
| 110 | 铸铁管管件 | (1)种类:45°弯头 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN100 (3)接口形式:承插式T型接口 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：清洗管口、安装、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁弯头（含橡胶圈）由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包球墨铸铁弯头（含橡胶圈）以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 球墨铸铁弯头、橡胶圈 | 个 | 2 | 165.61 | 331.22 |  |  |
| 111 | 铸铁管管件 | (1)种类:三通 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN200×DN100 (3)接口形式:承插式T型接口 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：清洗管口、安装、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁三通（含橡胶圈）由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包钢制弯头以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 三通、橡胶圈 | 个 | 1 | 218.63 | 218.63 |  |  |
| 112 | 排泥三通 | (1)种类:承插三通 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN200×DN100 (3)接口形式:承插式T型接口 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：清洗管口、安装、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁三通（含橡胶圈）由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包钢制弯头以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 三通、橡胶圈 | 个 | 1 | 218.63 | 218.63 |  |  |
| 113 | 排气三通 | (1)种类:承插三通 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN200×DN65 (3)接口形式:承插式T型接口 (4)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：清洗管口、安装、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、球墨铸铁三通（含橡胶圈）由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包钢制弯头以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 三通、橡胶圈 | 个 | 1 | 218.63 | 218.63 |  |  |
| 114 | 盲堵板制作、安装 | (1)材质及规格:封堵 DN200 (2)连接形式:法兰连接 (3)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：包含且不限于截断现状管道、封堵、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、封头、铸铁盘插由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包封头、铸铁盘插以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 封头、铸铁盘插 | 个 | 1 | 176.26 | 176.26 |  |  |
| 115 | 盲堵板制作、安装 | (1)材质及规格:封堵 DN100 (2)连接形式:法兰连接 (3)其他详见设计图纸 | 1、包含且不限于以下工作：包含且不限于截断现状管道、封堵、工作面的清理及垃圾外运等为完成本项分包内容的一切工序；2、封头、铸铁盘插由发包人提供，其他由投标人提供；3、与作业相关的小型机具、零星材料由投标人自行安排，材料及小型机具二次搬运、施工用水用电均由投标人自行考虑；4、单价采用全费用综合单价，包封头、铸铁盘插以外的与本项工作相关的一切费用。 | 经发包人审核确认的工程量为准 | 封头、铸铁盘插 | 个 | 1 | 77.85 | 77.85 |  |  |
| **甲方提供安全帽、工作服等费用** | **-500.00** | **-500.00** |
| **暂列金额** | **1983.24** | **1983.24** |
| **合 计** | **21315.64** | **1483.24** |
|  | 备注：1、分包人需配合发包人建立项目办公场所，相关费用已包含在全费用综合单价中，不再另外计算费用； |
|  | 2、分包人供应的辅助材料（甲供材料除外）等，由分包人负责卸货、取样、看管，相关费用已包含在全费用综合单价中，不再另外计算费用； |  |  |
|  | 3、分包人人员的生活水电费、住宿费、伙食费用及工人上下班交通费由分包人自理； |  |  |  |  |
|  | 4、分包人的全费用综合单价为含税单价，发票为增值税专用发票； |  |  |  |  |
|  | 5、 投标人应综合考虑企业自身情况及市场行情等因素，自主合理的填报报价（其中甲方提供安全帽等费用及暂列金额按项计，不参与下浮，按招标控制价填报）；其中： 含税总价=含税单价×数量；投标合计总价=各分项含税总价之和。 |
|  | 6、分包人的测量由分包人自理，配合发包人进行资料移交及竣工图编制，相关费用已包含在全费用综合单价中，不再另外计算费用； |
|  | 7、分包人单价含一切与之相关的施工措施、安全防护措施、赶工措施、**产业工人培训**等费用。所包含安全文明措施费用必须保障满足深圳市相关规定及现场安全文明施工的需要（不限于各种围档的搬运、固定、拆除及回收等 ）； |
|  | 8、甲方提供安全帽和工作服，暂按1千元计取，并在每期工程进度款中按乙方实际领取量收取相关费用，收费标准暂定：黄色安全帽 35元/顶；红色安全帽 50元/顶；反光衣 28元/件；工作服 145元/套，具体收费以招标人相关职能部门发布的单价为准，在工程款中扣除。 |
|  | 9、若投标合计总价与各分项含税总价之和金额不一致的，以各分项含税总价之和金额为准；若含税总价与经含税单价与数量的乘积金额不一致的，以含税单价计算后的价格为准； |
|  | 10、对于本工程每个专业（包括每个子项）的清单报价，乙方应慎重报价，要求不产生不平衡报价。如乙方分项综合单价超出招标控制价综合单价的，甲方有权按照对应综合单价控制价进行调整。甲方对其认为投标报价明显不合理、不平衡的报价进行修正，修正后的综合单价作为合同单价，进行后期的款项支付和结算； |
|  | 11、不得对采购清单的项目或数量进行修改。 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件4

**近五年同类项目业绩**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 合同金额（万元） | 合同签订日期 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |

注：

1、提供近5年（2019年12月1日至今，以合同签订时间为准）报价单位最具代表性的同类项目业绩（不超过3项）。

2、证明资料为合同关键页原件扫描件，上述业绩合同关键页须体现具体服务内容、合同金额、合同签订时间及合同盖章签字页等。