**布沙分公司关于香叶路荣丰大厦岗亭门口坍塌抢修项目**

**采购的请示**

1. **采购需求**

（一）采购项目名称

香叶路荣丰大厦岗亭门口坍塌抢修项目

（二）采购原因

市政巡查人员日常巡视，在龙岗区南湾街道布香叶路荣丰大厦岗亭门口存在路面空洞，后期可能会存在路面塌陷，严重影响市政排水，若不及时处理，将对市民出行及交通造成重大后果，需紧急抢修。

（三）项目内容

由于该位置地处敏感路段，人员、车辆非常密集，现场需做好一系列交通疏导措施。在龙岗区南湾街道香叶路荣丰大厦岗亭门口存在路面空洞，后期可能会存在路面塌陷，需紧急抢修；作业条件允许，做好安全文明施工，拟计划对该处检查井进行抽排、鼓风等安全措施，对问题管道进行CCTV检测，确定管道内淤积程度，管道破损程度及修复方案，封堵上游检查井管口，对管道空洞进行填充混凝土恢复、路面空洞进行开挖修复，回填中粗砂及恢复混凝土路面、恢复大理石，修复完成后管口修复及拆除封堵气囊，再用CCTV对修复成果进行检测。

**二、 采购方式**

采购方式：择优

由深圳市建宏达建设实业有限公司（根据实施外协队伍选择）负责抢修。

理由：该抢修项目紧急，现已完成该抢修任务。3月19日进场，4月2日完成。根据“深圳市水务（集团）有限公司采购管理办法和实施细则”中“深圳市水务（集团）有限公司工程项目采购实施细则”的“四十二条中（一）（3）集团全资或控股子公司具有相应资质和实施能力的，燃气、电力、消防等特殊专业工程及应急工程、抢险救灾工程可直接发包。其中对于应急工程、抢险救灾工程，在情况十分紧急，不立即开始抢修施工则会对集团公司的生产经营或社会形象造成较大负面影响的，可直接组织实施，但应在30个自然日内补办相关审批手续。”本次抢修情况十分紧急，同时根据“深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司2023-2025年度小额管网工程改造及管网应急维抢修队伍选定（招标编号：BSGC-2023-009）”通过择优方式确定深圳市泰源佳建设工程有限公司、深圳市信宇建筑工程有限公司、中建河图建设有限公司、深圳市建宏达建设实业有限公司作为分公司小额管网工程改造及管网应急维抢修队伍。考虑深圳市建宏达建设实业有限公司（根据实施外协队伍选择）技术能力较强、有丰富的应急维抢修经验，故采用择优方式选择该队伍承担该项应急工作。

**三、招标控制价**

该项目估算价为11.00万。

因30万元以下工程项目（除基建维修、装饰装修、绿化项目）、应急、抢修工程项目可不审预算，先行发包实施，待工程竣工后依照合同按实结算。不需第三方造价咨询单位对估算价或预算价进行审核，直接按估算价或预算价作为招标控制价和签订合同。

1. **合同特殊条款**

因甲方内部分工安排，由甲方下属分支机构（户名：深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司，账号：44250100003300001265，开户行：建设银行深南中路支行。）支付合同价款的，乙方不得拒绝，同时乙方应认可甲方已按合同约定履行付款义务。

布沙分公司工程管理部

2024年4月8日