**布沙分公司关于长龙社区长龙七区八巷等78处地面设施维修项目采购的请示**

1. **采购需求**

（一）采购项目名称

长龙社区长龙七区八巷等78处地面设施维修项目

（二）采购原因

接投诉反映及巡查人员日常巡查发现，布吉街道长龙社区长龙七区八巷等78处地面设施位置均有排水设施存在不同程度损坏，严重影响正常交通通行及存在较大安全隐患，需安排紧急抢修。

1. 项目内容

本项目位于深圳市龙岗区布吉街道长龙社区长龙七区八巷（5处）、长龙社区长龙路122号（136号门旁）(1处)、长龙社区金鹏酒店门口（1处）、长龙社区长龙新村（7处）、布吉街道长龙社区长龙花园（3处）、怡长龙社区长龙河东一巷（2处）、长龙社区美杜兰华庭华润万家12-15门前（1处）、长龙社区吉华路82号维也纳酒店（1处）、文景社区大世纪花园（4处）、文景社区百和苑内27号（1处）、文景社区华昱花园（3处）文景社区新利苑（4处）、文景社区怡馨苑（2处）、文景社区文雅豪庭（1处）、文景社区教育新村内吉政路1-25号门前（1处）、长龙社区八巷7-1号长发楼（1处）、长龙社区新兴街（2处）、布吉圩社区老圩二区（2处）、凤凰社区凤凰山庄三区（1处）、凤凰社区前排学园三巷村北9-2号门口（1处）、凤凰社区格塘新村（3处）、凤凰社区尖山排新村（2处）、南三社区布吉新村四区4-8门旁（1处）、南三社区新三村（10处）、布吉社区布吉一村西门街75号门前（1处）、布吉社区莲花山庄五村38号门口（1处）、布吉社区布吉一村罗径街2号（2处）、布吉社区布吉一村（2处）、南三社区布华路26号门前（2处）、龙岭山庄西区绿化带（1处）、粤宝花园南区（1处）、富安佳广场门路（1处）、锦绣新村门前（1处）、世纪皇廷酒店门口（1处）、布吉社区布吉新村（1处）、长龙社区长吉路90号门前（1处）、布吉街道德兴社区（3处）。拟计划：对以上位置进行更换污水井39套、雨水井盖24套、雨水篦子15套。

**二、 采购方式**

采购方式：直接发包

由深圳市晟楷桦建筑工程有限公司负责抢修。

理由：该抢修项目紧急，现已完成该抢修任务。2023年2月19日进场，2023年3月31日完成。根据“深圳市水务（集团）有限公司采购管理办法和实施细则”中“深圳市水务（集团）有限公司工程项目采购实施细则”的“四十二条中（一）（3）集团全资或控股子公司具有相应资质和实施能力的，燃气、电力、消防等特殊专业工程及应急工程、抢险救灾工程可直接发包。其中对于应急工程、抢险救灾工程，在情况十分紧急，不立即开始抢修施工则会对集团公司的生产经营或社会形象造成较大负面影响的，可直接组织实施，但应在30个自然日内补办相关审批手续。”本次抢修情况十分紧急，同时根据“深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司2021-2023年度小额管网工程改造及管网应急维抢修队伍选定（招标编号：SW2021-02-002）”通过择优方式确定深圳市华胜建设集团有限公司、深圳盐港建设工程有限公司、深圳市文灿建设工程有限公司、深圳市晟楷桦建筑工程有限公司、汕头市建安实业（集团）有限公司、深圳市绿城建筑有限公司作为分公司小额管网工程改造及管网应急维抢修队伍。故采用直接发包方式由深圳市晟楷桦建筑工程有限公司。

**三、招标控制价**

该项目估算价为15.6万。

本项目因估算价小于30万，不需第三方造价咨询单位对估算价或预算价进行审核，直接按估算价或预算价作为招标控制价和签订合同。

**四、合同特殊条款**

因甲方内部分工安排，由甲方下属分支机构（户名：深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司，账号：44250100003300001265，开户行：建设银行深南中路支行。）支付合同价款的，乙方不得拒绝，同时乙方应认可甲方已按合同约定履行付款义务。

布沙分公司布吉水务所

2023年4月15日